

# Informationsmöte prisdialog Katrineholm 2021-05-11

2021-05-11 via Teams

## Närvarande

Kundrepresentanter:

- Ulrika Winterhäll, Fastighetsägarna MittNord (delvis)
- Ola Lindén, Finja Prefab AB
- Elin Hast, Hyreshuset Katrineholm
- Mats Olsson, KFAB

Tekniska verken:

- Annette Nilsson
- Iain Perry
- Anton Larsson
- Ulla Skogh
- Emil Berggren
- Anna Axelsson

## Noteringar

Ulla Skogh, Tekniska verken

Elin Hast utses till protokolljusterare.

## Presentation av deltagare

Deltagare enligt ovan presenterade sig och berättade kort om sin verksamhet.

## Information om Prisdialogen

Se bifogad presentation samt information på: <http://www.prisdialogen.se>

**Återkoppling** på frågor från kund från tidigare prisdialog gjordes.

**Kjell Dävelid:** Effektsignatur, Önskar bättre Effektsignatur värde från start vid nyanslutning.

**Svar, Emil:** Vi tittar på andra med liknande byggnader. Kontakta TvAB vid frågor så kan vi ta en diskussion om det är något som avviker. Försöka hitta ett snabbare sätt att justera till korrekt värde.

**Ola Linden:** Intressant att träffa kundansvarig framöver. Hur slår effektpris vid förändring.

**Svar, Anna:** Vi kan träffas för att göra analys av läget.

## Presentation av Nils Holgersson

- jmf KPI
- jmf andra kommuner

## Årsrapport om fjärrvärmeverksamheten, påverkansfaktorer och händelser koncern och ekonomisk uppföljning

Jämförelse mellan 2020 och ett normalår visades.

### **Styrmedel och omvärldsfaktorer som påverkan Tekniska verken**

- Priset på utsläppsrätter har fortsatt att öka
- Biooljeskatt införd från 2021 på drygt 4300kr/m<sup>3</sup> (gäller inte den olja som används Katrineholm)
- Ökade tillgänglighets och säkerhetskrav på våra anläggningar

### **Händelser under 2020 som berört Katrineholm**

- Ökat effekten på kraftvärmepannan från 25 till 30 MW
- Mätarbyten samtliga villor (2020)
- Uppkopplad övervakning distributionsnätets huvudledningar
- Fossilfri produktion sen 2017 – startat upp tillståndsprocess för att fasa ut fossil olja på Panncentral Öster
- 11 flerfamiljshus
- 3 företag
- 10 centralbyten
- Ombyggnad distributionsnät (Backavallen, Sandbäcksskolan, Norra skolan)

### **Händelser inom Tekniska verken koncernen 2020**

- Driftsättning solcellspark vid Gärstad
- Driftsättning vindkraftpark i Sunne, 13 vindkraftverk
- Satsning på flytande biogas. Ny produktionsanläggning finansierat av Klimatklivet togs i bruk

### **Statusbeskrivning av faktorer kopplade till prispolicyn samt ev stora avvikelser**

- Ökade tillgänglighets, miljö och säkerhetskrav på våra anläggningar
- Ökade kostnader för varor och tjänster (kemikalier, material bla)
- Bränslepriset oförändrat

**Externa stora påverkansfaktorer** för Tekniska verken koncernen är:

väder, politiska beslut och prisutvecklingen på elmarknaden. BBR 29 börjar gälla från 1/9 2021.

### **Kostnadsfördelning för fjärrvärme Katrineholm, utfall 2020 presenterades**

Bränsle, drift och underhåll står för ca 60 % av kostnaderna.

### **Finansiella mål**

- Ägarmål en soliditet på över 30%
- Avkastning totalt kapital över 6 %
- Operativt kassaflöde negativt, påverkas av stora investeringar bla att anläggningar fossilfria
- Utdelning till ägare – krav på 187 miljoner och även återbetalning av ett lån

I övrigt klarar Tekniska verken de finansiella målen.

### **Prisändringsmodell och prispolicyn**

Prisändringsmodell 2021 - dokument som finns bifogat i inbjudan till denna Prisdialog.

Kom gärna med synpunkter innan nästa möte. Kontakta gärna Emil Berggren.

Till nästa möte uppdateras prisändringsmodellen.

### **Kunderna informerar och ger feedback om 2020 – ”Bordet runt”**

**Ola Lindén**, Finja Prefab AB: Företaget har påverkats av Corona med hög frånvaro. Verksamheten pågår för fullt med hög beläggning. Finja har bytt ägare K-fastigheter med säte i Hässleholm. De hoppas på bra utveckling. Har tagit över en fabrik i Strängnäs. Har fjärrvärme i en del av

verksamheten. Men har serviser där installationen inte är fullföljd. Företaget har som målsättning att bli fossilfria. Har lämnat in ansökan till klimatklivet.

**Elin Hast**, Hyreshuset Katrineholm: Pandemin har främst märkts genom att det varit tungt med lokaler. Jobbar mycket hemifrån. Man tar inte emot spontanbesök. På jobbet rullar det på rätt som vanligt. Fastighetskötarna använder munskydd vid besök. Företaget jobbar med energieffektivisering – minska klimatpåverkan. Företaget använder elbilar. Solceller har installerats på taket för att använda till elbilarna. Hyreshuset vill skapa boende som gör skillnad – samhällsengagemang. Fråga: Prissättning, det är bra med fräscha anläggningar med låg returtemperatur. Kan det finnas möjlighet för kund att gynnas eftersom TvAB även gynnas av att kund har låg returtemperatur? Prismodell? Det är bra tt TVAB arbetar med hållbarhet, fossilfritt. När det gäller samhällshansvar, har dåligt koll på vad TvAB gör? Vad görs i Katrineholm?

**Mats Olsson**, KFAB: Har inte påverkats så mycket av pandemin. Det byggs skolor, äldreboende och görs ombyggnationer. Jobbar med miljö/hållbarhet. Duveholmshallen har gjort solcellsinstallation. KFAB har kontinuerlig kontakt med TvAB.

## Övrigt

**Anna Axelsson**: Pandemin har påverkat oss bland annat har vi flyttat fram en del servicebesök och även försökt lösa saker per telefon. På anläggningen har vi delat upp fika/mattider. Tar inte emot besökare och har byggbodas för entreprenörer.

**Emil Berggren**: Ny lag för tre områden från och med 2022-01-01. Vi följer upp och informerar mre på höstens möte.

- IMD- kram på undermätning
- Infokrav miljö på fakturan
- Fjärrkylelag

## Summering av Prisdialogen

### Vad händer nu?

1. Minnesanteckningar skrivs av Tekniska verken
2. Justera protokoll
3. Förslag på Prisändringsmodell 2021 skickas ut för bearbetning till nästa samrådsmöte.
4. Samrådsmöte planeras 3 september 2021
5. Klimatdialog 2021 i höst ev med Energikontoret i Sörmland

Läs om detta i [prisändringspolicyn](#), som finns per respektive ort/medlem. Prisdialogen här: <https://www.prisdialogen.se/medlemmar/>

Linköping 2021-05-12

Katrineholm 2021-09-14



Emil Berggren  
Tekniska verken i Linköping AB



Justerat av Elin Hast

