

# Välkommen till Prisdialogen 2022

Informationsmöte  
Katrineholm 5 maj

# Tips och formalia

- Gärna kamera på :-)
- Säg vem du är och ditt företag innan du börjar prata
- Protokollförare och justerare



# Agenda Prisdialog kl. 13.00-14.30

- 12.45 Mingel/Uppstart
- 13.00 Presentation av deltagare
- 13.10 Information om Prisdialogen
- 13.20 Årsrapport om fjärrvärmeverksamheten, prismodell och prispolicyn
- 13.35 Statusbeskrivning, ev. stora avvikelser och ekonomisk uppföljning
- 13.45 Kunderna informerar och ger feedback om värmemarknad och prisändringsmodell 2020 – ”Bordet runt”
- 14.20 Summering av mötet



# Presentation av deltagare

## Kundrepresentanter

- Elin Hast  
Hyreshuset
- Tomas Kerstis  
Sörmlands Printing
- Mats Olsson  
KFAB
- Björn Lundborg  
Fastighetsägarna
- Kjell Dävelid  
Katrineholms kommun

## Från Tekniska verken

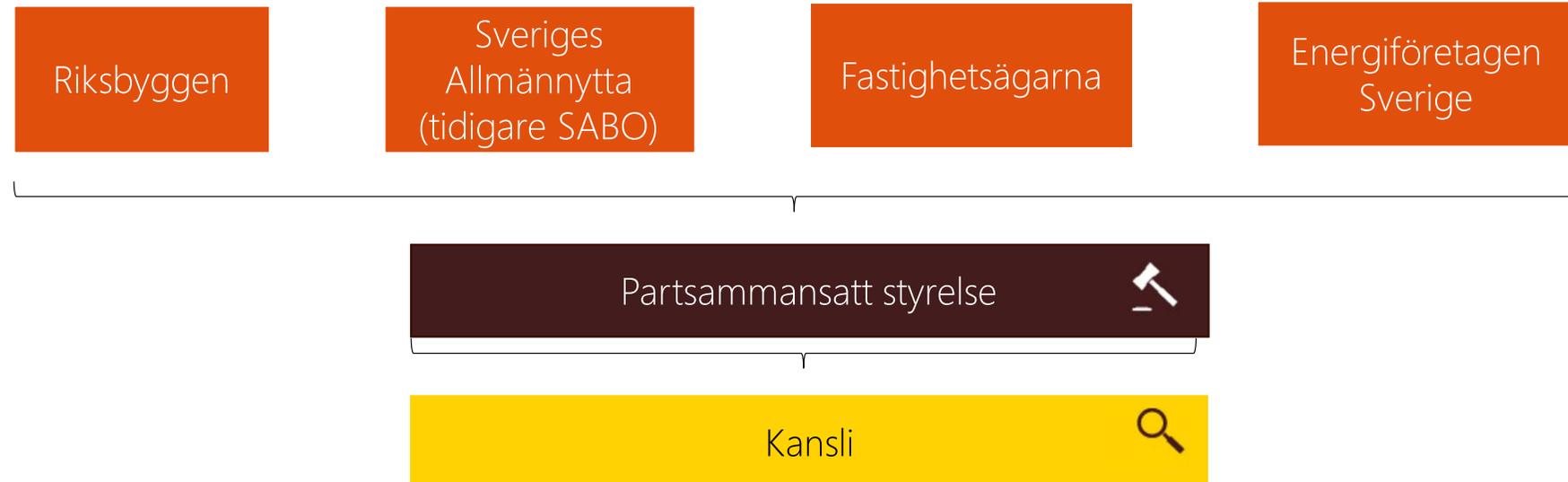
- Emil Berggren
- Iain Perry
- Lena Engholm
- Johan Olsson
- Anton Larsson

# Prisdialogen

mellan kunder och fjärrvärmeföretag



# Prisdialogens organisation



# Alla lokala samrådsprocesser granskas

Samrådet ska mynna ut i två dokument:

1

## PRISÄNDRINGSMODELL

	
<b>Innehållsförteckning</b>	
Falu Energi & Vatten AB	4
Prisändringsmodell för fjärrvärmegälfärd Falu Energi & Vatten AB	4
Prispolitik - Långsiktig prisändringsmodell för fjärrvärme	5
Åtagande om prisändringar	7
Pris för år 2017	7
Pris för år 2018	7
Pris för år 2019	7
Fjärrvärmens i Falun jämfört med andra i Sverige	8
Fjärrvärmens konkurrenskraft	8
Målvärdering	10
Utförandegrad	10
Konkurrensförmåga	11
Önskvärde - som tillval	13
Framtida utvecklingsprojekt avseende produktion och distribution	14
Fortsatt utveckling med förslaget - för låga kostnader	14
Värmeleverans från data center	14
Mer kraftvärmeproduktion?	15
För kunder	16
För produkter och tjänster	16
Prisdialogen	16
Kunddialog	17
Bilagor	17
Bilagor 1-4 (område 1-Falun)	18
Prisets komponenter	18
Energipris	18
Effektpris	18
Distributionsavgift eller förlösavgift	19
Tillval önskvärde mer fjärrvärme	19
Prislista	19
Leverans till småhus	19

2

## SAMRÅDSPROTOKOLL

	
	
<b>Samrådsprotokoll småhus 2016-05-19</b>	
<b>1. Sammanfattning</b>	
Vilaägarna Kronoberg ställde sig väldigt positiva till initiativet kring prisdialogen och tillsammans så fördes det en bra dialog kring prisåtgärden på fjärrvärmens och möjligheterna för Växjö Energi och Vilaägarna Kronoberg till ett tätare samarbete. Vidare ställer sig Vilaägarna Kronoberg sig positiva till ett fortsatt engagemang i prisdialogen kommande år.	
<b>2. Samrådsprocessen</b>	
<b>Informationsmöte 2016-03-31, Kvarnvägen 35, Växjö</b>	
Information om vad prisdialogen innebär och hur tidplanen ser ut. Även vad som hänt på Växjö Energi under 2015.	
<b>Samrådsmöte 1, 2016-04-25, Kvarnvägen 35, Växjö</b>	
Presenterade förslaget på prisändring 0,5 % där hela förändringen läggs på den fasta avgiften. Förslaget tas med till Vilaägarna Kronobergs styrelse av Vilaägarnas representanter i prisdialogen.	
Utlivet av synpunkter:	
Jämförelser samt motiv att höja den fasta avgiften.	
Jämförelser mellan energibolag i Kronobergs län skickas över till deltagarna.	
Motivet till höjning på fasta avgiften är att kunden och Växjö Energi får mer stabilitet och förutsägbarhet med detta förslag.	
<b>Samrådsmöte med överenskommet, 2016-05-19, Kvarnvägen 35, Växjö</b>	
Växjö Energi:s prisändringsförslag samt jämförelsen mellan lokala energibolag var uppe i Vilaägarna Kronobergs styrelse där förslaget godkändes. Synpunkter från styrelsens representanter som på speglar i indikatorerna för 2016-2019. Växjö Energi behöver ha detta spännet på grund av osäkerheten i omvärlden gällande elpriser, KPI, bränslepriser m m. Ambitionen är fortsatt attraktiva fjärrvärmepriser.	
<b>3. Prisåtgärden 2017-2019</b>	
Växjö Energi har i enlighet med Prisdialogen beskrivit fjärrvärmens kostnads utveckling och konkurrenskraft i förhållande till alternativen och ägandekriterierna. Detta ligger till grund för utslätt prisåtgärden 2017-2019 för fjärrvärme för näringskare i Växjö.	

# Prisdialogens sju mål (1/2)

1. Rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling över tiden
2. Transparens i prissättning och prisutveckling
3. Tidig avisering av prisändringar för att underlätta hyresförhandlingar och budgetarbete

# Prisdialogens sju mål (2/2)

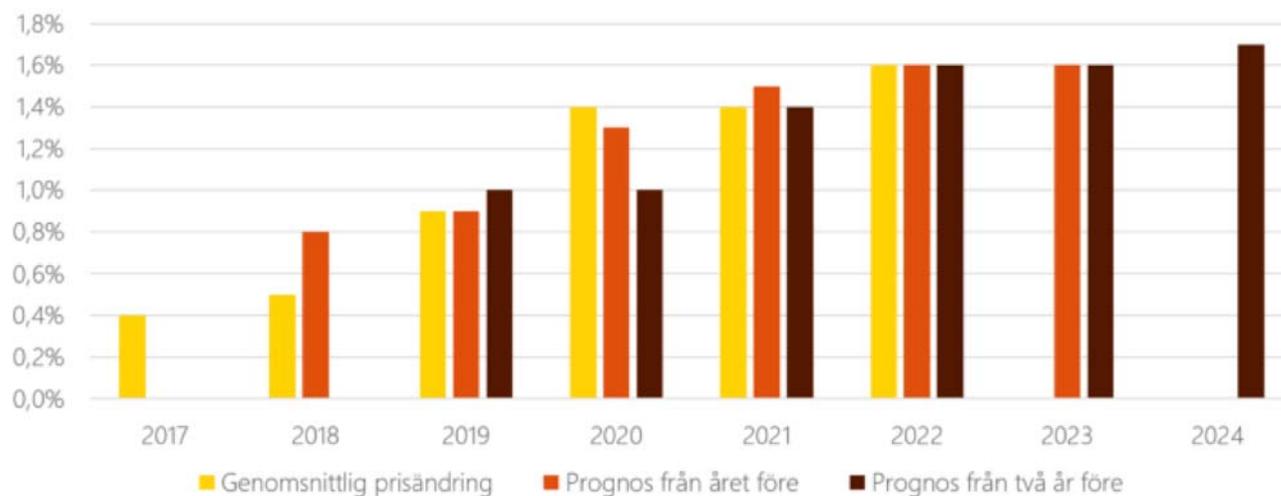
4. Dialog där kunderna ges möjlighet att påverka fjärrvärmelieferantörens prisändringar
5. Skydd för kunden från kraftiga prisökningar
6. Utrymme för kunder att kunna påverka utvecklingen av priskonstruktioner
7. Priskonstruktioner som ger kunden ekonomiska incitament till energieffektiviseringsåtgärder som är riktiga ur ett miljömässigt systemperspektiv

Mer om målen, se <http://www.prisdialogen.se/varfor-prisdialog/>

# Vad kan man som kund förvänta sig av deltagande i Prisdialogen?

- Starkare ställning på värmemarknaden
- En långsiktighet och stabilitet i prisändringarna
- Prisdialogen innebär dock inte en förhandling
- Bidrar till ett bättre lokalt nätverk

# Genomsnittliga prisändringar och prognoser



Genomsnittlig prisökning 2022 för de orter som omfattas av Prisdialogen är 1,6 %. Det stämmer överens med prognoserna från samrådsprocesserna 2021 som hade ett medelvärde på 1,6 %

Länk till uppföljning prisdialogen 2022: [Uppföljning av Prisdialogen 2022](#)

# Återkoppling prisdialog 2021 Katrineholm

**Björn:** Man ska vara uppmärksam på effektsignatur.

Energieffektiveringsåtgärder ska synas direkt på fakturan, men i och med att kunderna kan ändra effektsignatur via blankett så fungerar det bra.

Skulle vara intressant att veta vilken typ av byggnad kommer närmast de 0,8 %?

**Svar:** Spannet i prisexemplen ligger på prishöjning mellan 0,6 och 0,8 %, men beroende på uttagsmönster så kan förändringen vara större eller mindre.

**Kjell:** Är inte villaägare med i Prisdialogen?

**Svar:** Nej inte som det fungerar idag. En del bolag har till exempel med Villaägarnas riksförbund som representant för villaägarna. Vi tar vidare frågan till kansliet.

**Fråga:** Om man ändrar effektsignaturen, när sker ändring?

**Svar:** Per omgående om åtgärder gjorts dvs på nästa faktura

**Fråga:** Påverkar problem med dagvatten fjärrvärmepriset?

**Svar:** Nej, bara om det blir ökade kostnader för Tekniska verken i samband med det, men vi har en dagvattendamm så vi är inte oroliga för det.

**Fråga:** Planeras satsning på solenergi?

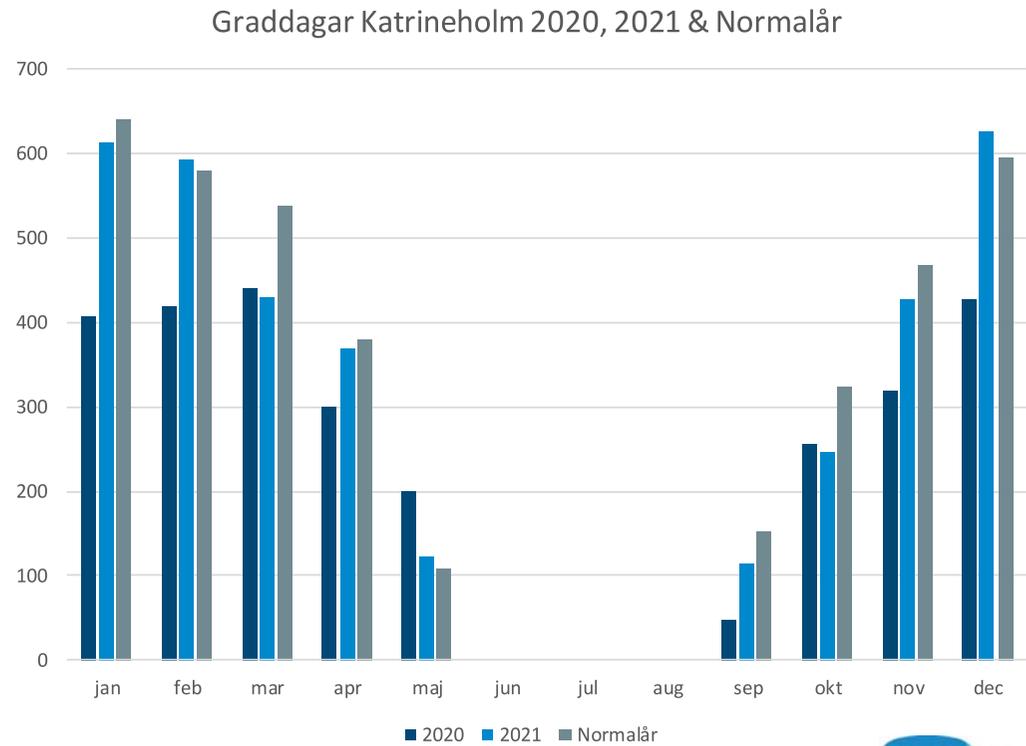
**Svar:** Ingen satsning i Katrineholm just nu.

# Årsrapport 2021



# Hur kallt var det 2021?

- 2021 26 % kallare än 2020
- 2021 6 % varmare än ett normalår



# Styrmedel och omvärldsfaktorer som påverkar Tekniska verken – Katrineholm 2021

- Priset tillsatskemikalier har ökat mycket senaste månaderna.
- Ökade tillgänglighets och säkerhetskrav på våra anläggningar.
- Biooljeskatt införd från 2021 på drygt 4400 kr/m<sup>3</sup>. Marknadspriset på bioolja har ökat kraftigt.
- Prisutvecklingen på elmarknaden med väsentligt högre spotpris 2021 än 2020.

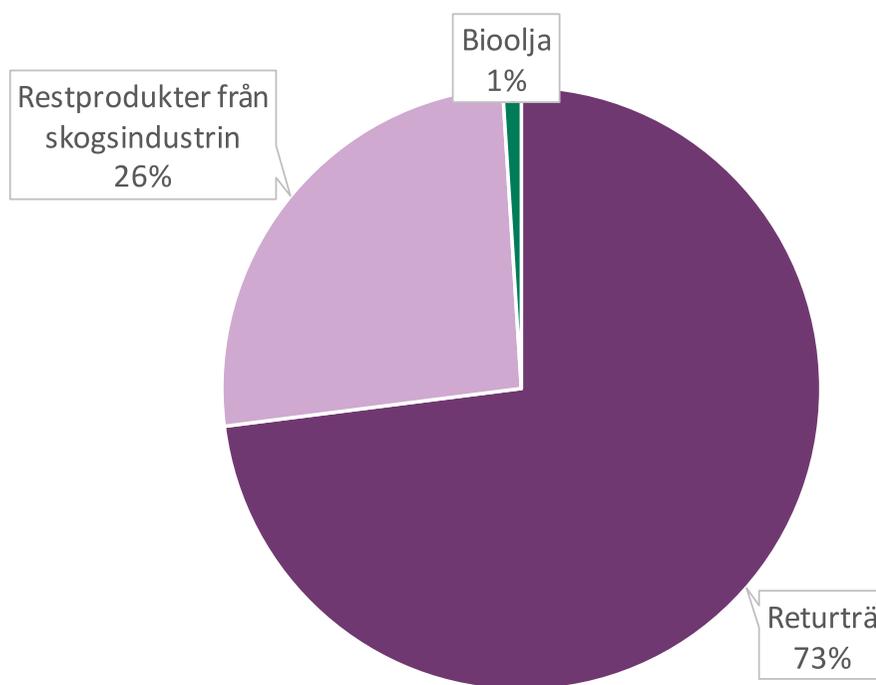
# Fossilfri fjärrvärme i Katrineholm

Kraftvärmeverket i Katrineholm består av flera anläggningar

- en kraftvärmepanna som ger både värme och el samt
- fyra hetvattenpannor som producerar värme
- Till största delen eldas returträ, tryckimpregnerat trä, biobränsle och träpellets



# Produktionsmix fjärrvärme Katrineholm 2021



# Särskilda händelser Katrineholm 2021

- Anslutning Stensäterskolan



# Särskilda händelser Tekniska verken 2021

- Ledning mellan Mjölby och Väderstad
- Fortsatt vindkraftsutbyggnad
- Inlett ett samarbete med Hydroc för ett pilotprojekt kring värmelagring i Linköping
- Förprojektering av sorteringsanläggning för restavfall
- Förprojektering av CCS/CCU anläggning i Linköping





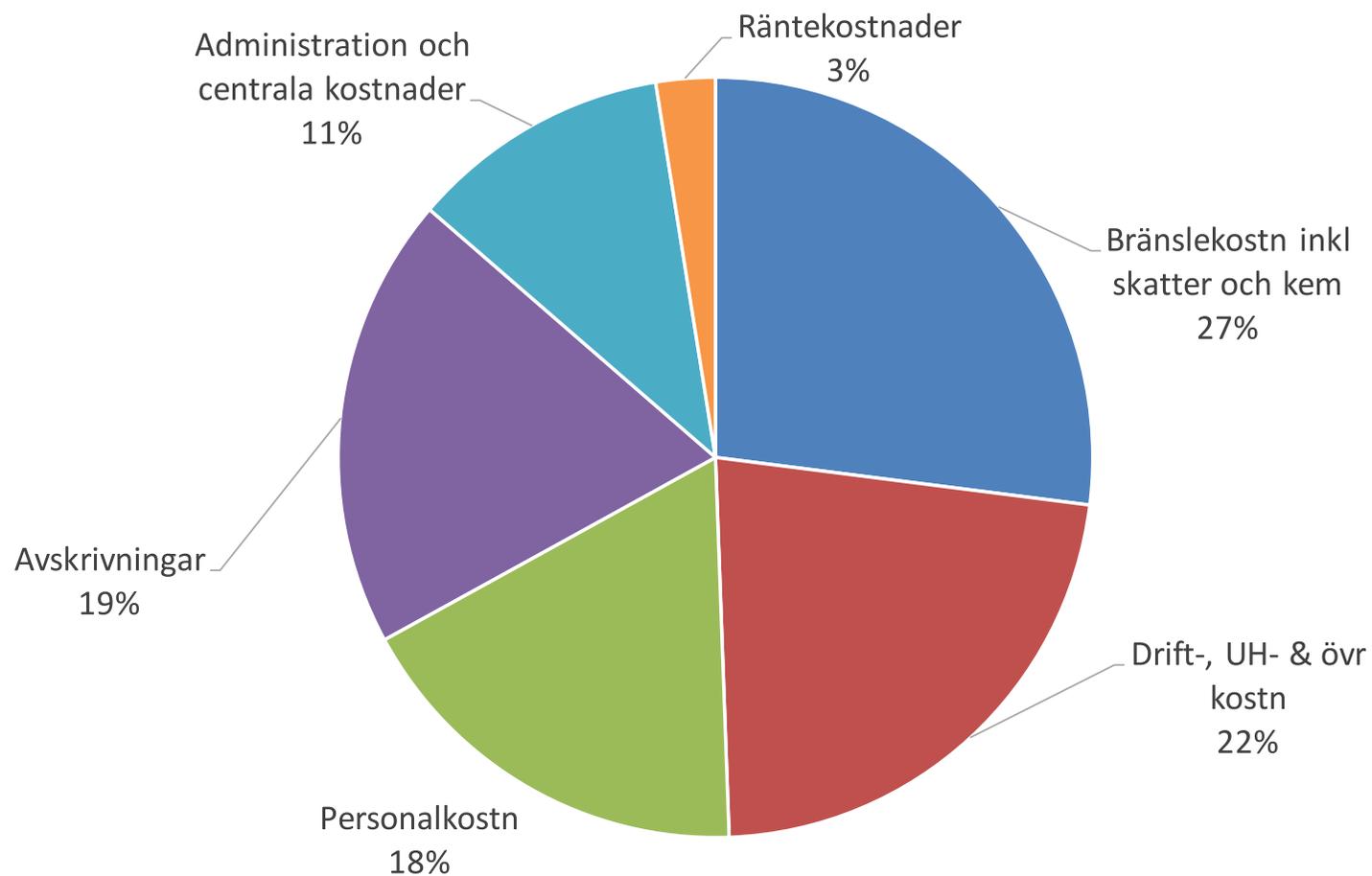
## Påverkan av händelser 2021/2022

- Elektrifiering av transport- och industrisektor
- Ökade tillgänglighets och säkerhetskrav på våra anläggningar
- Andra behov av fjärrvärme

# Finansiella mål

Beskrivning	Ägarmål		Helår 2021		Helår 2020
Soliditet, %	> 30%	✓	46,2%	✓	49,0%
Avkastning totalt kapital, %	> 6%	✓	6,3%	✗	5,9%
Utdelning, mnkr	187	✓	187	✓	262
Operativt kassaflöde (int. def), mnkr	> 0	✓	22	✗	-246

## Kostnadsfördelning för fjärrvärme Katrineholm, utfall 2021



# Prisändringsmodell

# Prisändringsmodell

- Prismodell 2023
- Prisändringsmodell för Tekniska verken avseende fjärrvärmenätet i Katrineholm 2023 - Synpunkter?
- Till nästa möte uppdateras prisändringsmodellen

## Prisändringsmodell för Tekniska verken i Linköping AB (publ) avseende fjärrvärmenätet i Katrineholm 2023

Tekniska verken i Linköping AB (publ) förhållande till kunderna ska bygga på ömsesidigt förtroende och förståelse för varandras verksamhet. Fjärrvärmens pris ska vara konkurrenskraftigt och prisändring ska ske i dialog med kunderna. I detta dokument redovisar vi hur prisändring för fjärrvärme på huvudprislistan för företag sker på lokal nivå i Katrineholm enligt partsöverenskommelsen Prisdialogen.

### 1. Prispolicy

#### 1.1. Prissättningsprincip

- Tekniska verkens fjärrvärmeverksamhet ska bedrivas på affärsmässig grund. Verksamheten ska medverka till en attraktiv region att bo i och att driva näringsverksamhet i genom att erbjuda tekniska nyttigheter av god kvalitet, god driftsäkerhet och till konkurrenskraftiga villkor.
- Prisenivån för fjärrvärme jämförs till exempel i Nils Holgersson undersökningarna men även prisindikationer från Prisdialogen ligger som grund för att bedöma fjärrvärmens konkurrenskraft.
- Tekniska verkens huvudsakliga prissättningsprincip för fjärrvärme är att den är kostnadsbaserad, men att prisnivån ska vara konkurrenskraftig gentemot alternativa uppvärmningsalternativ. Priset baseras på de kostnader Tekniska verken har för att hålla god leveranssäkerhet av fjärrvärme och en skälig avkastning.
- Priset bestäms i första hand av Tekniska verkens kostnader för produktion, distribution och försäljning av fjärrvärmerna.
- Prisenivån för fjärrvärme baseras på samtidig produktion av el, men variationer i elintäkt ska inte påverka fjärrvärmeprisändringen.
- Tekniska verkens prismodeller ska spegla kostnaderna i respektive energisystem/ort. Fjärrvärmerna är indelad i prisområden för de orter i vilka vi verkar. Således har Linköping, Katrineholm, Skärblacka-Kimstad, Kisa, Åtvidaberg och Borensberg separata prislister.

#### 1.2. Pågående arbete hos fjärrvärmeleverantören

- Tekniska verken arbetar ständigt med att effektivisera våra produktionsanläggningar, optimera driften samt investera klokt med de investeringsmedel vi har för att på sikt uppnå en kostnadseffektiv, klimatsmart, flexibel och leveranssäker produktion.

#### 1.3. Prisutvecklingsmål

- Prisförändringar ska genomföras i en kunddialog.

# Bordet runt





# Information och återkoppling

- Elin Hast, Hyreshuset
- Tomas Kerstis, Sörmlands Printing
- Mats Olsson, KFAB
- Björn Lundborg, Fastighetsägarna
- Kjell Dävelid, Katrineholms kommun

# Summering av Prisdialogen



# Vad händer nu?

1. Minnesanteckningar skrivs av Tekniska verken
2. Justera protokoll
3. Förslag på Prisändringsmodell 2023 skickas ut för bearbetning till nästa samrådsmöte.
4. Samrådsmöte planeras **31 augusti 2021 kl. 1300** i Katrineholm  
**Önskas fysiskt eller digitalt?**



**Tekniska  
verken**