

# Välkommen till Prisdialogen 2022

Informationsmöte  
Linköping 5 maj

# Tips och formalia

- Gärna kamera på :)
- Säg vem du är och ditt företag innan du börjar prata
- Protokollförare och justerare



# Agenda Prisdialog kl. 10.00-11.30

- 9.45 Mingel
- 10.00 Presentation av deltagare
- 10.10 Information om Prisdialogen
- 10.20 Årsrapport om fjärrvärmeverksamheten, prismodell och prispolicyn
- 10.35 Statusbeskrivning, ev. stora avvikelser och ekonomisk uppföljning
- 10.45 Kunderna informerar och ger feedback om värmemarknad och prisändringsmodell 2020 – ”Bordet runt”
- 11.20 Summering av mötet



# Presentation av deltagare

## Kundrepresentanter

- Peter Hwasser  
Arla Foods
- Hampus Rosenkvist  
Akademiska hus
- Andreas Oscarsson  
Lundbergs
- Tobias Tilly  
Heimstaden
- Mårten Danckwardt-Lillieström  
Martin Ekdahl  
Stångåstaden
- Joakim Svensson  
HSB Östergötland

## Från Tekniska verken

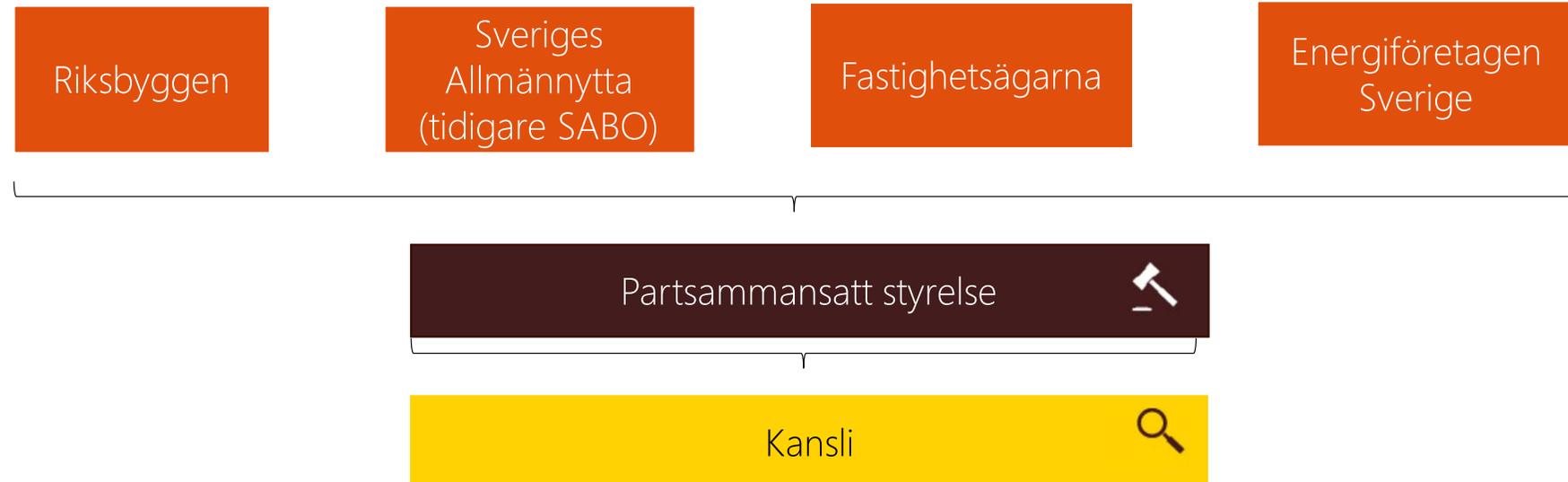
- Emil Berggren
- Johan Olsson
- Lena Engholm
- Annette Nilsson
- Jonny Cammerfjord

# Prisdialogen

mellan kunder och fjärrvärmeföretag



# Prisdialogens organisation



# Alla lokala samrådsprocesser granskas

Samrådet ska mynna ut i två dokument:

1

## PRISÄNDRINGSMODELL



**Innehållsförteckning**

Falu Energi & Vatten AB	4
Prisändringsmodell för fjärrvärmegälfände Falu Energi & Vatten AB	4
Prispolitik - Långsiktig prisändringsmodell för fjärrvärme	5
Åtagande om prisändringar	7
Pris för år 2017	7
Pris för år 2018	7
Pris för år 2019	7
Fjärrvärmens i Falun jämfört med andra i Sverige	8
Fjärrvärmens konkurrenskraft	8
Målvärdering	10
Utförandegrad	10
Konkurrensparitet	11
Önskvärde - som tillval	13
Framtida utvecklingsprojekt avseende produktion och distribution	14
Fortsatt utveckling med förslaget - för låga kostnader	14
Värmeleverans från data center	14
Mer kraftvärmeproduktion?	15
För kunder	16
För produkter och tjänster	16
Prisdialogen	16
Kunddialog	17
Bilagor	17
Bilagor 1-4 (område 1-Falun)	18
Prisdata komponenter	18
Energipris	18
Effektpris	18
Distributionsavgift eller förlösavgift	19
Tillval önskvärde mer fjärrvärme	19
Prisdata	19
Leverans till småhus	19

2

## SAMRÅDSPROTOKOLL



**Samrådsprotokoll småhus 2016-05-19**

- Sammanfattning**

Villaägarna Kronoberg ställde sig väldigt positiva till initiativet kring prisdialogen och tillsammans så fördes det en bra dialog kring prissättningen på fjärrvärmem och möjligheterna för Växjö Energi och Villaägarna Kronoberg till ett tätare samarbete. Vidare ställer sig Villaägarna Kronoberg sig positiva till ett fortsatt engagemang i prisdialogen kommande år.
- Samrådsprocessen**

**Informationsmöte 2016-03-31, Kvarnvägen 35, Växjö**  
Information om vad prisdialogen innebär och hur tidplanen ser ut. Även vad som hänt på Växjö Energi under 2015.

**Samrådsmöte 1, 2016-04-25, Kvarnvägen 35, Växjö**  
Presenterade förslag på prisändring 0,5 % där hela förändringen läggs på den fasta avgiften. Förslaget tas med till Villaägarna Kronobergs styrelse av Villaägarna representanter i prisdialogen.

Utlval av synpunkter:  
Jämförelser samt motiv att höja den fasta avgiften.  
Jämförelser mellan energibolag i Kronobergs län skickas över till deltagarna.  
Motivet till höjning på fasta avgiften är att kunden och Växjö Energi får mer stabilitet och förutsägbarhet med detta förslag.

**Samrådsmöte med överenskommet, 2016-05-19, Kvarnvägen 35, Växjö**  
Växjö Energi:s prisändringsförslag samt jämförelsen mellan lokala energibolag var uppe i Villaägarna Kronobergs styrelse där förslaget godkändes. Synpunkter från styrelsens representanter som på speglar i indikatorerna för 2016-2019. Växjö Energi behöver ha detta spännet på grund av osäkerheten i omvärlden gällande elpriser, KPI, bränslepriser m m. Ambitionen är fortsatt attraktiva fjärrvärmepriser.
- Prisåtagande 2017-2019**

Växjö Energi har i enlighet med Prisdialogen beskrivit fjärrvärmens kostnads utveckling och konkurrenskraft i förhållande till alternativen och ägarintressen. Detta ligger till grund för utslätt prisåtagande 2017-2019 för fjärrvärme för näringskare i Växjö.

# Prisdialogens sju mål (1/2)

1. Rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling över tiden
2. Transparens i prissättning och prisutveckling
3. Tidig avisering av prisändringar för att underlätta hyresförhandlingar och budgetarbete

# Prisdialogens sju mål (2/2)

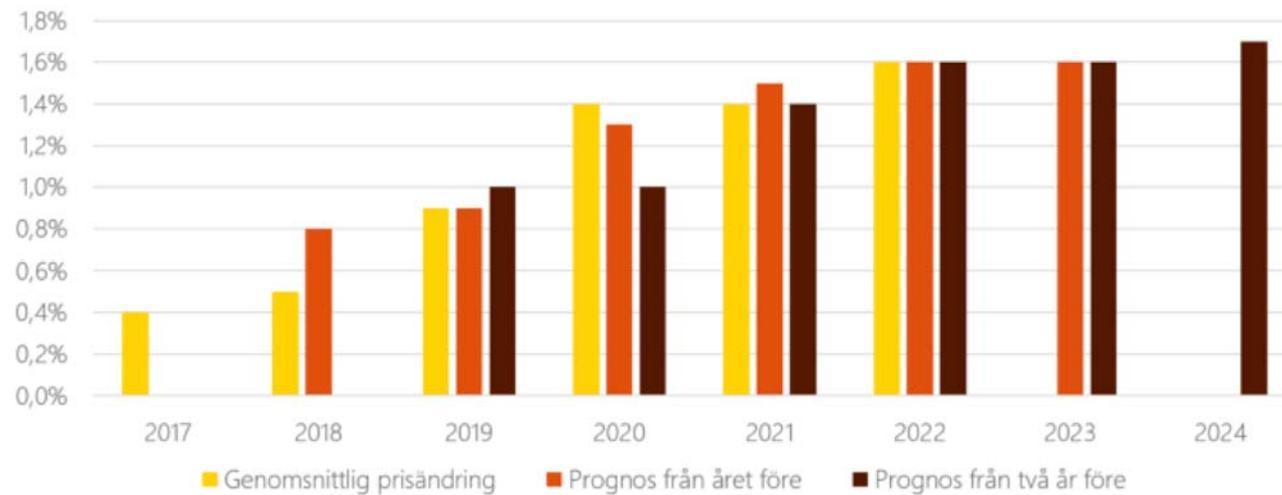
4. Dialog där kunderna ges möjlighet att påverka fjärrvärmelieferantörens prisändringar
5. Skydd för kunden från kraftiga prisökningar
6. Utrymme för kunder att kunna påverka utvecklingen av priskonstruktioner
7. Priskonstruktioner som ger kunden ekonomiska incitament till energieffektiviseringsåtgärder som är riktiga ur ett miljömässigt systemperspektiv

Mer om målen, se <http://www.prisdialogen.se/varfor-prisdialog/>

# Vad kan man som kund förvänta sig av deltagande i Prisdialogen?

- Starkare ställning på värmemarknaden
- En långsiktighet och stabilitet i prisändringarna
- Prisdialogen innebär dock inte en förhandling
- Bidrar till ett bättre lokalt nätverk

# Genomsnittliga prisändringar och prognoser



Genomsnittlig prisökning 2022 för de orter som omfattas av Prisdialogen är 1,6 %. Det stämmer överens med prognoserna från samrådsprocesserna 2021 som hade ett medelvärde på 1,6 %

Länk till uppföljning prisdialogen 2022: [Uppföljning av Prisdialogen 2022](#)

# Återkoppling prisdialog 2021 Linköping

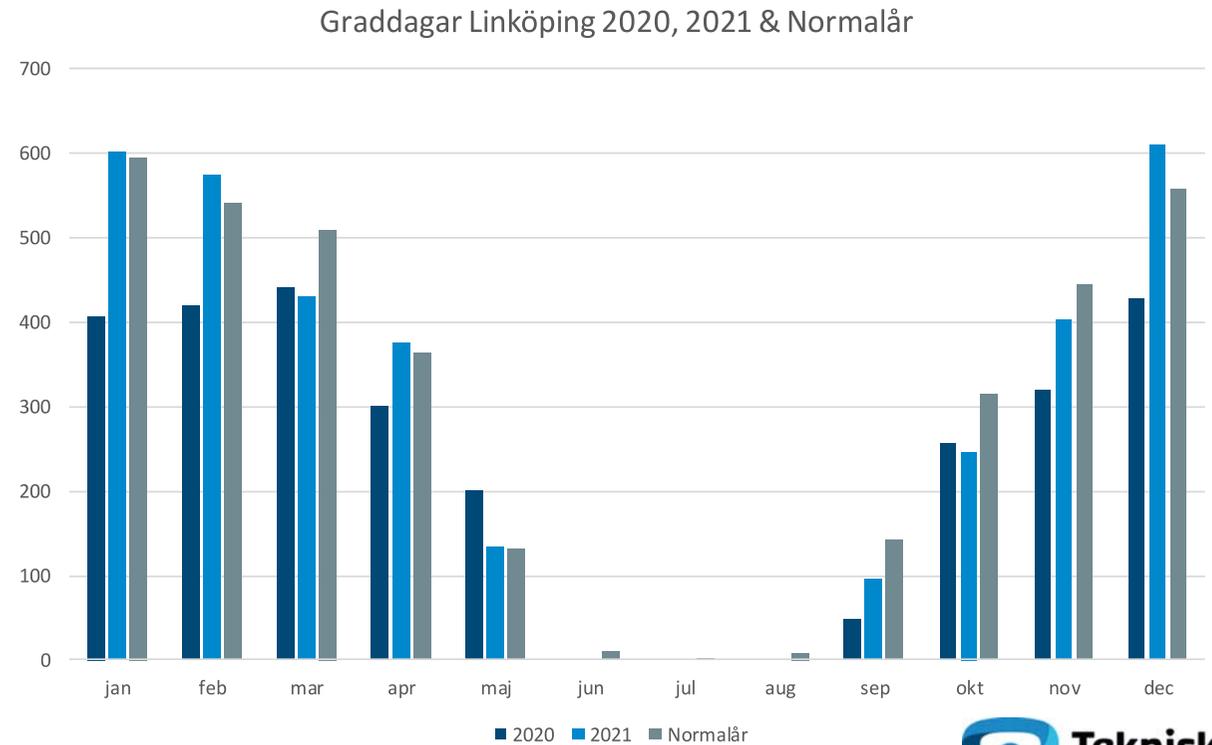
- **Joakim Karlsson** Intea Garnisonen AB: Fungerar bra. Prisökningen förväntad. Vi behöver lite mer diskussion om kyla. Det vore intressant att få information för längre tid framåt.
- **Magnus Öhrman** Akademiska HUS AB: Instämmer med föregående. Bra info. Prisändring väntad. Bra att kunna få perspektiv framåt.
- **Peter Hwasser** Arla Foods AB: Ånga har inte diskuterats priser på. Hur sparar vi pengar, växlar ånga mot fj-värme – lita på framledningstemp. För övrigt inget att tillägga. Fin eloge för bra information.
- **Hans Karlsson** Ingka Centres I-huset: (delvis med på mötet)
- **Pernilla Dahlbäck** Ingka Centres I-huset: Tack för en bra genomgång, förstår motiveringarna till prisändring. Har brutet räkenskapsår. Jobbar med långsiktighet till 2025-26.
- **Oscar Andersson** Region Östergötland: En idé - taxa abskyla, använda er värme och ge kyla? Bra att få information om kostnader långsiktigt. Svar Emil: Vi har haft kunder, men svårt att driva abskyla.
- **Rikard Norman** Fastighetsägarna: Det är positivt att få lyssna och reagera på priserna. Tacksam att informationen ges.
- **David Eastes** Fortifikationsverket: Bra, har fundering kring vad vi som kund kan göra. Tidigare problem har blivit stabilt och fungerar bra. Intresserad av att få information på hemsidan. Vill ha bättre kontakt med kontaktperson på TvAB.
- **Emil**: Vi berörs av förändrad lagstiftning och skatter, utsläppsrätter. Fjärrvärmeproduktionen i Linköping är till stor del baserad på avfallsbränslen, och skatten på avfallsbränslen har höjts senaste åren. Har varit osäkert om skattehöjningen på avfall kan tas ut av avfallskunden eller påverka fjärrvärmekunden. Bra med längre horisont – att kunna förutse längre framåt. Lagändring – fjärrvärmefakturan kommer att förändras troligtvis 2022-01-01, vi ska bla. redovisa miljödata på fakturan.

# Årsrapport



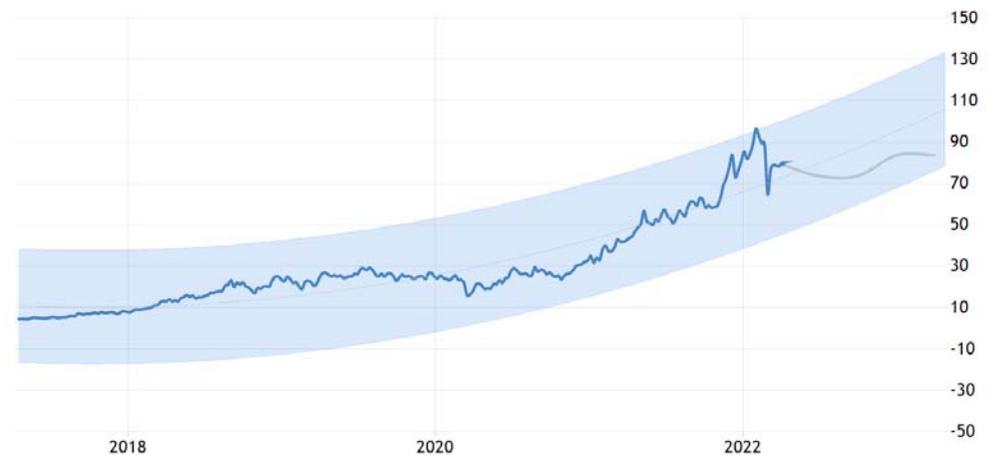
# Hur kallt var det 2021?

- 2021 - 23 % kallare än 2020
- 2021 - 4 % varmare än ett normalår



# Styrmedel och omvärldsfaktorer som påverkar Tekniska verken

- Priset på utsläppsrätter har fortsatt att öka under det senaste året, och ser ut att fortsätta på en hög nivå.
- Förbränningskatt på avfall som ökat stegvis
  - 75 kr/ton 2020
  - 100 kr/ton 2021
  - 125 kr/ton 2022
  - Indexuppräknig med KPI från 2023
- Pris på Bioolja har ökat dels pga. Ny biooljeskatt om 4400 kr/m<sup>3</sup> samt att marknadspriset på bioolja har ökat kraftigt.
- Priset tillsatskemikalier har ökat mycket senaste månaderna.
- Prisutvecklingen på elmarknaden med väsentligt högre spotpris 2021 än 2020
- Snabbt ökade material- och entreprenadkostnader



Pris för utsläppsrätter [Euro/ton CO2]



## Påverkan av händelser 2021/2022

- Elektrifiering av transport- och industrisektor
- Ökade tillgänglighets och säkerhetskrav på våra anläggningar
- Andra behov av fjärrvärme

# Kol och fossiloljefri fjärrvärme

Från 2021 är vårt mål att inte elda kol eller fossil olja under ett normalår.

- 2021 genomfördes bränslebyte till Bioolja på kraftvärmeverket och hetvattencentral Ullstämman. Stödbrännare på Gärstad har konverterats till Bioolja
- 2022 Ny ackumulator i Lambohov är under uppförande, planerad drift 2023
- Förprojektering av sorteringsanläggning för restavfall på Gärstad
- Förprojektering av CCS/CCU anläggning vid Gärstad

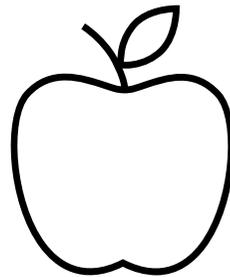
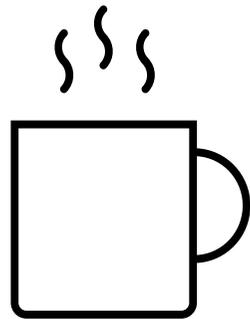


# Särskilda händelser Tekniska verken 2021

- Ledning mellan Mjölby och Väderstad
- Fortsatt vindkraftsutbyggnad
- Inlett ett samarbete med Hyrdoc för ett pilotprojekt kring värmelagring i Vallastaden



# Bensträckare 5 min



# Finansiella mål

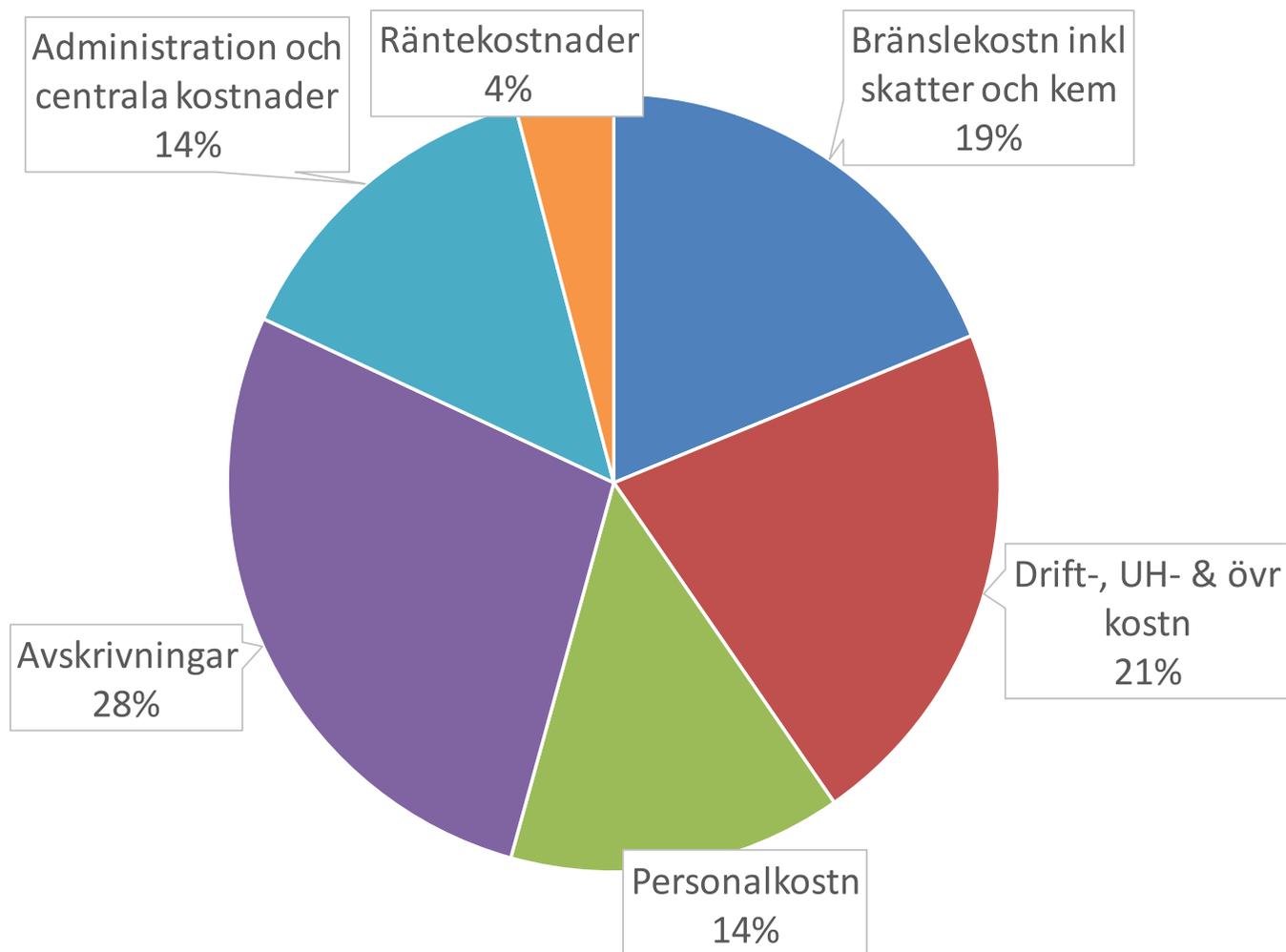
Beskrivning	Ägarmål		Helår 2021		Helår 2020
Soliditet, %	> 30%	✓	46,2%	✓	49,0%
Avkastning totalt kapital, %	> 6%	✓	6,3%	✗	5,9%
Utdelning, mnkr	187	✓	187	✓	262
Operativt kassaflöde (int. def), mnkr	> 0	✓	22	✗	-246



# Större förklaringsposter

- Temperatur strax under normalår påverkar volymer och resultat positivt jämfört mot föregående år
- Vindkraftsvolymer högre än föregående år tack vare Häjsberget, men samtidigt högre kostnader i form av bland annat avskrivningar
- Högre elpris påverkar intäkter och resultat mycket positivt avseende elförsäljning
- Ökade kostnader för utsläppsrätter under året
- Stort negativt resultat för Bixia
- Återtagande av nedskrivningar

## Kostnadsfördelning för fjärrvärme Linköping, utfall 2021



# Prisändringsmodell

# Prisändringsmodell

- Prismodell 2022
- Prisändringsmodell för Tekniska verken avseende fjärrvärmenätet i Linköping 2022 - Synpunkter?
- Till nästa möte uppdateras prisändringsmodellen

## Prisändringsmodell för Tekniska verken i Linköping AB (publ) avseende fjärrvärmenätet i Linköping 2021

Tekniska verken i Linköping AB (publ) förhållande till kunderna ska bygga på ömsesidigt förtroende och förståelse för varandras verksamhet. Fjärrvärmens pris ska vara konkurrenskraftigt och prisändring ska ske i dialog med kunderna. I detta dokument redovisar vi hur prisändring för fjärrvärme på huvudprislistan för företag sker på lokal nivå i Linköping enligt partsöverenskommelsen Prisdialogen.

### 1. Prispolicy

#### 1.1. Prissättningsprincip

- Enligt Tekniska verkens ägardirektiv ska fjärrvärmeverksamheten bedrivas på affärsmässig grund. Verksamheten ska medverka till att göra Linköping till en attraktiv kommun att bo i och att driva näringsverksamhet i genom att erbjuda tekniska nyttigheter av god kvalitet, god driftsäkerhet och till konkurrenskraftiga villkor.
- Prisenivån för fjärrvärme jämförs till exempel i Nils Holgersson undersökningarna men även prisindikationer från Prisdialogen ligger som grund för att bedöma fjärrvärmens konkurrenskraft.
- Tekniska verkens huvudsakliga prissättningsprincip för fjärrvärme är att den är kostnadsbaserad, men att prisenivån ska vara konkurrenskraftig gentemot alternativa uppvärmningsalternativ. Priset baseras på de kostnader Tekniska verken har för att hålla god leveranssäkerhet av fjärrvärme och en skäligen avkastning.
- Priset bestäms i första hand av Tekniska verkens kostnader för produktion, distribution och försäljning av fjärrvärmen.
- Prisenivån för fjärrvärme baseras på samtidig produktion av el, men variationer i elintäkt ska inte påverka fjärrvärmeprisändringen.
- Tekniska verkens prismodeller ska spegla kostnaderna i respektive energisystem/ort. Fjärrvärmen är indelad i prisområden för de orter i vilka vi verkar. Således har Linköping, Katrineholm, Skärblacka-Kimstad, Kisa, Årvidaberg och Borensberg separata prislister.

#### 1.2. Pågående arbete hos fjärrvärmeleverantören

- Tekniska verken arbetar ständigt med att effektivisera produktionsanläggningar, optimera driften samt investera klokt med de investeringsmedel vi har för att uppnå en kostnadseffektiv, klimatsmart, flexibel och leveranssäker produktion.

# Bordet runt





# Information och återkoppling

- Tobias Tilly  
Heimstaden
- Mårten  
Danckwardt-  
Lillieström  
Martin Ekdahl  
Stångåstaden
- Joakim Svensson  
HSB Östergötland
- Peter Hwasser  
Arla Foods
- Hampus Rosenkvist  
Akademiska hus
- Andreas Oscarsson  
Lundbergs

# Summering av Prisdialogen



# Vad händer nu?

1. Minnesanteckningar skrivs av Tekniska verken
2. Justera protokoll
3. Förslag på Prisändringsmodell 2022 skickas ut för bearbetning till nästa samrådsmöte.
4. Samrådsmöte planeras 31 augusti 2022 i Linköping



**Tekniska  
verken**